



Consorzio per le  
AUTOSTRADE SICILIANE

DIREZIONE GENERALE  
MANUTENZIONE FABBRICATI

Messina, 31 AGO. 2018

Oggetto: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso i fabbricati di stazione:

- 1) Barriera di Catania- San Gregorio, consistenti nella impermeabilizzazione parziale della terrazza sotto volta del corpo di costruzione - per mq. 150 circa - con membrana composita, previa rimozione della guaina ammalorata e sollevata in più punti e saldatura alle parti non ammalorate con pulitura grondaie e rifacimento delle stesse, ove necessario; rifacimento parziale controsoffitto interno;
- 2) Casello autostradale di Acireale (CT), consistenti nella impermeabilizzazione totale della terrazza sotto volta del corpo di costruzione, per mq. 213,60, con membrana composita, previa rimozione della guaina ammalorata e sollevata in più punti con pulitura grondaie e rifacimento delle stesse, ove necessario; Ripristino di parte del controsoffitto interno (corridoio e bagni), danneggiato a seguito di copiose infiltrazioni di acqua piovana e relativa pitturazione;
- 3) Raccolta con cassone del materiale di risulta, per entrambi i fabbricati, e smaltimento a discarica.

**DECRETO DIRIGENZIALE (Determina a contrarre) N. 352 /DG/2018**

**Premesso**

Che il Direttore Generale f.f. dell'ente, ing. Salvatore Minaldi, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 e ss., ha nominato RUP, per la realizzazione di quanto in oggetto, il funzionario responsabile dell'ufficio manutenzione fabbricati dott. Carmelo Ietto;

Che i "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso i fabbricati di stazione:

- 1) Barriera di Catania- San Gregorio, consistenti nella impermeabilizzazione parziale della terrazza sotto volta del corpo di costruzione - per mq. 150 circa - con membrana composita, previa rimozione della guaina ammalorata e sollevata in più punti e saldatura alle parti non ammalorate con pulitura grondaie e rifacimento delle stesse, ove necessario; rifacimento parziale controsoffitto interno;
- 2) Casello autostradale di Acireale (CT), consistenti nella impermeabilizzazione totale della terrazza sotto volta del corpo di costruzione, per mq. 213,60, con membrana composita, previa rimozione della guaina ammalorata e sollevata in più punti con pulitura grondaie e rifacimento delle stesse, ove necessario; Ripristino di parte del controsoffitto interno (corridoio e bagni), danneggiato a seguito di copiose infiltrazioni di acqua piovana e relativa pitturazione;
- 3) Raccolta con cassone del materiale di risulta, per entrambi i fabbricati, e smaltimento a discarica" danno la possibilità agli operatori Ate ed altri soggetti utilizzati dall'Ente alle stazioni autostradali di Catania San Gregorio ed Acireale (CT) di accedere ai predetti fabbricati di stazione con la dovuta sicurezza;

Che, allo scopo, è stata predisposta dal progettista e D.L. apposita perizia, da cui - oltre IVA - risulta:

**Riepilogo dei costi**

Lavori soggetti a ribasso	€ 17.863,71
Oneri di sicurezza, incomprimibili	€ 535,91
<b>TOTALE</b>	<b>€ 18.399,62</b>

con IVA di legge applicata al 22% = € 4.047,91, per un totale complessivo di **€ 22.447,53** (Iva compresa).



Consorzio per le  
**AUTOSTRAD E SICILIANE**

**DIREZIONE GENERALE**  
**MANUTENZIONE FABBRICATI**

Che la perizia è stata verificata da parte del RUP e ha assunto validità, giusto l'elaborato di progetto *verifica/validazione*;

**Considerato**

Che quanto sopra è utile e necessario, ed è da realizzarsi con urgenza anche per l'approssimarsi delle stagioni autunnale e invernale con piogge copiose che inevitabilmente danneggerebbero ancora di più le terrazze sotto volta dei fabbricati predetti;

Che per il presente provvedimento amministrativo va prenotata la spesa di **€ 22.447,53** (Iva compresa), attraverso l'Ufficio Servizi di Ragioneria, successivamente da impegnare sul cap. 49 di bilancio del c.e.f.;

**VISTI**

- ❖ il D.Lgs, 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- ❖ il T.U. n.81/2008 e ss. (T.U sulla sicurezza del lavoro);
- ❖ l'art. 2 punto 2) della Legge Regionale n.10/2000, che da facoltà ai Dirigenti dell'Ente di adottare atti e provvedimenti amministrativi, ivi compresi quelli che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché per la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa e di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- ❖ la nota prot. 39341 del 31.07.2018, con la quale il Dipartimento Regionale Mobilità e Trasporti - Serv. 3 Vigilanza Enti della Regione Siciliana ha autorizzato il CAS alla gestione provvisoria per l'esercizio 2018, sino al 30 settembre 2018;

il Direttore Generale f.f. dell'Ente, ing. Salvatore Minaldi, per le narrate motivazioni che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo che segue

**D E C R E T A**

Art. 1 **Approvare** la perizia per il necessario affidamento dei "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso i fabbricati di stazione:

- 1) Barriera di Catania- San Gregorio, consistenti nella impermeabilizzazione parziale della terrazza sotto volta del corpo di costruzione - per mq. 150 circa - con membrana composita, previa rimozione della guaina ammalorata e sollevata in più punti e saldatura alle parti non ammalorate con pulitura grondaie e rifacimento delle stesse, ove necessario; rifacimento parziale controsoffitto interno;
- 2) Casello autostradale di Acireale (CT), consistenti nella impermeabilizzazione totale della terrazza sotto volta del corpo di costruzione, per mq. 213,60, con membrana composita, previa rimozione della guaina ammalorata e sollevata in più punti con pulitura grondaie e rifacimento delle stesse, ove necessario; Ripristino di parte del controsoffitto interno (corridoio e bagni), danneggiato a seguito di copiose infiltrazioni di acqua piovana e relativa pitturazione;
- 3) Raccolta con cassone del materiale di risulta, per entrambi i fabbricati, e smaltimento a discarica", che riporta totale lavori e manodopera soggetti a ribasso € 17.863,71 e oneri di sicurezza incompressibili 535,91\_con IVA di legge applicata al 22% = € 4.047,91, per un totale complessivo di **€ 22.447,53** (Iva compresa), di cui prenotare la spesa attraverso l'Ufficio Servizi di Ragioneria e, successivamente, da impegnare sul cap. 49 di bilancio del c.e.f.;

Art. 2 **Dare mandato** all'Ufficio Servizi di ragioneria di prenotare la spesa totale di **€ 22.447,53** (Iva compresa), successivamente da impegnare sul cap. 49 di bilancio del c.e.f. con le somme da prevedere sul cap. 49 "manutenzione fabbricati" del corrente esercizio finanziario di bilancio, di cui al poliennale 2018 - 2020, che presenta la relativa capienza, con previsione di spesa e cronoprogramma presunto di pagamento entro novembre 2018;



Consorzio per le  
**AUTOSTRADE SICILIANE**

**DIREZIONE GENERALE**  
**MANUTENZIONE FABBRICATI**

Art. 3 **Procedere**, secondo previsioni di legge di cui all'art. 36, comma 2 lettera a), del D.Lgs. n.50/2016 (Codice dei contratti) e ss.mm. e ii., che consente di affidare direttamente i lavori, fino alla concorrenza di € 40.000,00.

**IL RUP:** Dott. Carmelo Ietto

**IL DIRETTORE GENERALE f.f.**  
Ing. Salvatore Minaldi